

空き家・遊休農地情報登録台帳

|           |  |                       |  |  |  |   |   |
|-----------|--|-----------------------|--|--|--|---|---|
| 登録番号      | 0601   |                       | 分類                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 農地 | <input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却 |   |   |
| 所在地       | 愛南町中浦373-5 (行政区：尻貝)  |                       |  |  |  |   |   |
| 希望価格      | <input checked="" type="checkbox"/> 売却 ( 650万 ) 円<br><input type="checkbox"/> 賃貸 権利金 ( ) 円 賃料 ( ) 円/月              |                       |  |  |  |   |   |
| 空き家の概要    | 面積   |                       | 構造                                     |  | 建築年  | 築36年  |   |
|           | 土地   | 288.00 m <sup>2</sup> | <input checked="" type="checkbox"/> 木造 |  | 補修の可否  | 補修の負担                                       |   |
|           | 建物   | 1階                    | 120.83 m <sup>2</sup>                  | <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造                                     |  | <input type="checkbox"/> 補修は不要              | <input type="checkbox"/> 所有者負担            |
|           |  |                       | 坪                                      | <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート                                  |  | <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 | <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 |
|           | 2階   |                       | m <sup>2</sup>                         | <input type="checkbox"/> その他                                       |  | <input type="checkbox"/> 多大な補修必要            | <input type="checkbox"/> その他              |
|           |  |                       | 坪                                      |  |  | <input type="checkbox"/> 現在補修中              |   |
|           | 間取り  | 1階                    | 5DK (洋6 和6 6 6 8 DK6)                  |  |  |   |   |
|           |  | 2階                    |  |  |  |   |   |
|           |  |                       |  |  |  |   |   |
|           | 建築時期   | 昭和62年頃                |  | 築( 36 )年   |  |   |   |
| 空き家となった時期 | 2016年頃   |                       |  |  |  |   |   |
| 設備状況      | 上水道・電気有・電気温水器・IHクッキングヒーター・3口コンロ・オール電化システムキッチン・室内洗濯機置場・洗面化粧台<br>洋式水洗トイレ・温水洗浄便座・浄化槽・庭・床下収納<br>駐車場無 (物件から20mに月極駐車場有り) |                       |  |  |  |   |   |
| 遊休農地の概要   | 地目   | 面積                    | 遊休農地となった時期                             |  | 備考   |   |   |
|           | <input type="checkbox"/> 田   | m <sup>2</sup>        |  |  |  |   |   |
|           | <input type="checkbox"/> 畑   | m <sup>2</sup>        |  |  |  |   |   |
|           | <input type="checkbox"/> その他   | m <sup>2</sup>        |  |  |  |   |   |
| 特記事項      | 現状有姿での引き渡しで残置物は買主様負担で処分をお願いします。<br>売買交渉及び契約手続きについて、売主側は不動産業者が対応します。  |                       |  |  |  |   |   |

(裏面)

【位置図】



【間取図】











